

ПРОТОКОЛ СЧЁТНОЙ КОМИССИИ

по итогам общего собрания членов ЖСК «Бабушкинский» в форме заочного голосования в многоквартирном доме.

г. Москва

31 мая 2017 г.

Общее собрание членов ЖСК «Бабушкинский» в форме заочного голосования в многоквартирном доме было проведено по адресу: г. Москва, Чукотский проезд, дом 4 в период с 24.05.2017 г. по 31.05.2017 г.

Инициаторами проведения общего собрания членов ЖСК «Бабушкинский» в форме заочного голосования согласно Уставу выступили члены правления Кооператива.

Общее количество членов ЖСК «Бабушкинский» в многоквартирном доме – 323 чл.

Выдано по спискам регистрации членов ЖСК «Бабушкинский» - 174 уведомления (бланки решений членов кооператива, подлежащие заполнению членами кооператива).

Приняли участие в голосовании (вернули заполненные уведомления (бланки решений членов кооператива, подлежащие заполнению членами кооператива) в счётную комиссию) – 172 члена ЖСК «Бабушкинский».

Что составляет – 53,3 % от общего числа членов ЖСК «Бабушкинский».

Получили, но не вернули уведомления в счётную комиссию два члена кооператива - Никитина Е.Л. кв.279, Моисеев В.В. кв.289.

Общее собрание членов ЖСК «Бабушкинский» в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Чукотский проезд, дом 4 является правомочным (имеет кворум).

Распределение голосов членов ЖСК «Бабушкинский» по вопросам повестки дня:

1. Выборы Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено	За	Против	Воздержались
Председатель – Лукьянов В.А.	169	0	3
Секретарь – Базанова И.О.	169	0	3
Итоги голосования в % от числа голосов членов кооператива, принявших участие в голосовании	98,3%	0,0%	1,7%

2. Выборы счётной комиссии для заочного голосования.

Предложено	За	Против	Воздержались
Счётная комиссия – Михина Ирина Львовна	164	1	7
Итоги голосования в % от числа голосов членов кооператива, принявших участие в голосовании	95,3%	0,6%	4,1%

3.1. Утверждение сметы затрат на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2017 год.

Предложено	За	Против	Воздержались
Утвердить смету затрат на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома ЖСК «Бабушкинский» на 2017 г. в сумме 10 071,09 тыс. руб. и административно-управленческие расходы в размере не более 15% от общей суммы сметы на 2017 г.	150	9	13
Итоги голосования в % от числа голосов членов кооператива, принявших участие в голосовании	87,2%	5,2%	7,6%

3.2. Утверждение расчётного норматива потребления тепла многоквартирным домом в месяц с 01.01.2017 г. в размере - 354 Гкал/мес.

Предложено	За	Против	Воздержались
Утвердить расчётный норматив потребления тепла многоквартирным домом в месяц с 01.01.2017 г. в размере 354 Гкал/мес.	159	0	13
Итоги голосования в % от числа голосов членов кооператива, принявших участие в голосовании	92,4%	0,0%	7,6%

3.3. Утверждение преискуранта расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме на 2017 год.

Предложено	За	Против	Воздержались
Утвердить преискурант расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме на 2017 год.	152	5	15
Итоги голосования в % от числа голосов членов кооператива, принявших участие в голосовании	88,4%	2,9%	8,7%

3.4. Взыскание задолженностей за техническое обслуживание, коммунальные и прочие услуги и начисление пени.

Предложено	За	Против	Воздержались
Предлагается в едином платежном документе начислять пени лицам, не внесшим, или несвоевременно и (или) не полностью внесших плату за техническое обслуживание, коммунальные услуги (должники).	139	15	18
Итоги голосования в % от числа голосов членов кооператива, принявших участие в голосовании	80,8%	8,7%	10,5%

4. Отчёт ревизионной комиссии о проведении проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Бабушкинский» за 2016 год.

Предложено	За	Против	Воздержались
Предлагается утвердить Акт ревизионной комиссии о проведении проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Бабушкинский» за период с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. включительно. Работу правления ЖСК «Бабушкинский» признать удовлетворительной.	165	0	7
Итоги голосования в % от числа голосов членов кооператива, принявших участие в голосовании	95,9%	0,0%	4,1%

5. Приём в члены ЖСК «Бабушкинский» новых собственников квартир по заявлениям.


Предложено	За	Против	Воздержались
Предлагается рассмотреть заявления владельцев квартир, которые приобрели право собственности. Принять в члены ЖСК «Бабушкинский» новых собственников квартир 75,208,240,276.	168	0	4

Итоги голосования в % от числа голосов членов кооператива, принявших участие в голосовании	97,7%	0,0%	2,3%
--	-------	------	------

6. Разное. Об установке по адресу: Чукотский проезд, дом 4, подъезд № 5 подъёмника для инвалида 2-й группы, собственника квартиры № 309 Митрофанова Александра Васильевича.

Предложено	За	Против	Воздержались
Предлагается Управлению социальной защиты населения Бабушкинского района СВАО города Москвы (РУСЗН Бабушкинского района) установить по адресу: Чукотский проезд, дом 4, подъезд № 5 подъёмник для инвалида 2-й группы, собственника квартиры № 309 Митрофанова А.В. за счёт бюджетных средств города Москвы с установкой видеокамеры в защиту от вандализма.	164	0	8
Итоги голосования в % от числа голосов членов кооператива, принявших участие в голосовании	95,3%	0,0%	4,7%

Счётная комиссия ЖСК «Бабушкинский» _____



И.Л. Михина